

PROGETTO TERRITORI VIRTUOSI

Call for interest 2019

Bando con scadenza
16 dicembre 2019

BANDI 2019 - AMBIENTE

Fondazione
CARIPLO

TUTE SERVARE MUNIFICE DONARE • 1816



Indice

1. <i>PREMESSA</i>	3
2. <i>IL CONTESTO</i>	3
3. <i>GLI OBIETTIVI</i>	3
4. <i>SOGGETTI DESTINATARI</i>	4
5. <i>STRATEGIA</i>	4
5. <i>CRITERI</i>	4
6. <i>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</i>	5
7. <i>COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI</i>	5
8. <i>SINTESI</i>	5

Call for interest Territori Virtuosi 2019

1. PREMESSA

La presente Call for interest è emessa dall'Area Ambiente nell'ambito del progetto "Territori Virtuosi"¹ dedicato alla riduzione delle emissioni climalteranti.

2. IL CONTESTO

Le emissioni di gas serra - biossido di carbonio, metano e monossido di azoto – hanno oggi raggiunto il livello più elevato negli ultimi 800.000 anni e - come ormai riconosciuto dalla quasi totalità della comunità scientifica internazionale – tale aumento è legato alla crescita demografica ed economica (cfr. Assessment Report 5 dell'Intergovernmental Panel on Climate Change - IPCC²). Alle emissioni di gas serra è connesso l'incremento della temperatura media globale (+1,0°C) che sta già causando fenomeni estremi di intensità mai registrata in precedenza, con impatti sociali, economici e ambientali a livello locale e globale.

Fondazione Cariplo intende proseguire la propria azione di sostegno alla riduzione di tali emissioni supportando le amministrazioni pubbliche e gli enti privati non profit nella riqualificazione energetica degli edifici e degli impianti di illuminazione pubblica.

Il progetto Territori Virtuosi, avviato nel 2017 e giunto ora alla sua 3° edizione, vede al momento coinvolti 19 enti pubblici che nei prossimi mesi avvieranno la riqualificazione energetica di 400 edifici, per lo più scuole, per un valore complessivo dell'investimento superiore ai 70 M€ e una riduzione stimata di 20.000 tCO₂ all'anno.

Il modello promosso dalla Fondazione, che considera le proprietà da riqualificare come asset, consiste nel creare le condizioni tecniche, legali ed economiche per attirare investimenti privati sul territorio e permettere ai beneficiari di realizzare interventi a costo zero.

Tale modello è stato applicato in diversi contesti con importanti risultati, non solo nel territorio di Fondazione Cariplo, ma anche in altre regioni, dove le esperienze maggiori, in termini di volumi di investimento ottenuto, sono state realizzate con il supporto della Banca Europea degli Investimenti (BEI) tramite l'iniziativa European Local Energy Assistance (ELENA)³. Tuttavia, questa modalità non è ancora sufficientemente nota e diffusa e necessita perciò di essere promossa e accompagnata.

3. GLI OBIETTIVI

Con il progetto "Territori Virtuosi" si intende innescare un significativo processo di riqualificazione energetica degli edifici e degli impianti di illuminazione degli enti pubblici e degli edifici degli enti privati non profit.

Gli enti aderenti alla call potranno avvalersi, per la realizzazione degli interventi di sostenibilità energetica, di un servizio di Assistenza Tecnica per lo sviluppo di investimenti mirati a ottenere una percentuale di risparmio energetico in termini fisici (ad esempio: metri cubi di gas, litri di gasolio, kWh elettrici) pari ad almeno il 30% garantito rispetto ai consumi medi dei tre anni precedenti.

Tramite questo servizio di Assistenza Tecnica, che sarà fornito da consulenti selezionati dalla stessa Fondazione, i beneficiari saranno accompagnati alla stipula di un Energy Performance Contract (EPC) con una Energy Service Company (ESCO). In questo contesto gli enti pubblici svilupperanno iniziative in Partenariato Pubblico Privato (PPP).

Il servizio di Assistenza Tecnica potrà includere, se non già presenti:

- assessment diagnostico di edifici e illuminazione pubblica;
- definizione delle baseline dei consumi energetici;
- indicazione di interventi per il miglioramento del comfort estivo degli edifici, con particolare riguardo agli asili nido e alle scuole materne;

¹<http://www.fondazionecariplo.it/progetti/territori-virtuosi.html>

² <https://www.ipcc.ch/report/ar5/syr/>

³<https://www.eib.org/en/products/advising/elena/index.htm>

- redazione degli atti preliminari e dei documenti di gara (bandi, capitolati, schemi di contratto quadro e operativi, canoni e risparmi, ...);
- supporto agli enti per la gestione delle gare;
- individuazione dei potenziali di risparmio, dei costi e tempi di ritorno degli investimenti;
- individuazione degli incentivi attivabili;
- preparazione e implementazione di programmi di monitoraggio;
- verifica e reporting delle prestazioni e dei risultati (attività da svolgersi dopo che gli interventi saranno stati realizzati).

Nell'allegato A al presente bando è riportata una breve illustrazione delle attività di progetto in cui gli enti aderenti saranno coinvolti.

Il servizio di Assistenza Tecnica sarà svolto sotto la responsabilità degli enti aderenti, che ne approveranno gli stati di avanzamento. Pertanto, la Fondazione ne sosterrà i costi ma non assumerà alcuna responsabilità circa l'operato dei consulenti.

4. SOGGETTI DESTINATARI

Le richieste di Assistenza Tecnica su questo progetto potranno essere presentate⁴ da:

- comune singolo⁵ avente un numero complessivo di residenti superiore alle 10.000 unità (al 31/12/2018);
- unione, associazione e consorzio di comuni; il cui numero complessivo di residenti, anche in aggregazione con altri soggetti, deve essere compreso nell'intervallo 10.000 e 50.000 unità (al 31/12/2018);
- raggruppamento di Comuni, il cui numero complessivo dei residenti deve essere compreso nell'intervallo 10.000 e 50.000 unità (al 31/12/2018);
- comunità montana, provincia;
- enti privati non profit, in forma singola o aggregata, operativi da almeno tre anni e ammissibili ai sensi della "Guida alla presentazione dei bandi".

Gli enti che rispondono alla presente Call devono essere titolari di diritti sugli immobili che intendono riqualificare.

⁴ Gli enti singoli dovranno aderire mediante Adesione A. I raggruppamenti di enti dovranno aderire mediante

Possono partecipare all'iniziativa solo gli enti pubblici che, alla data di presentazione della manifestazione d'interesse alla Fondazione, abbiano approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES o PAESC o un Piano Energetico equivalente) in Consiglio Comunale (o, ove competente, presso altro organo deliberativo equivalente per gli altri soggetti ammissibili).

Non potranno presentare richiesta gli enti che abbiano in essere contratti/convenzioni di fornitura dell'energia con scadenza oltre il 30/06/2022.

Non potranno partecipare alla presente edizione della manifestazione di interesse i soggetti le cui proprietà siano state oggetto dell'Assistenza Tecnica finanziata nell'ambito delle diverse edizioni del bando "Comuni efficienti e rinnovabili" e delle precedenti Call for Interest del progetto "Territori Virtuosi".

5. STRATEGIA

Al fine di ottenere una maggiore riduzione percentuale delle emissioni di CO₂ e dei consumi energetici, la Fondazione potrà proporre ai beneficiari di formare aggregazioni diverse rispetto a quelle presentate nell'ambito della manifestazione di interesse. Ciascun partecipante, anche privato non profit, dovrà assumere l'impegno all'eventuale modifica delle aggregazioni territoriali iniziali, secondo le indicazioni della Fondazione.

6. CRITERI

Verrà data priorità alle manifestazioni di interesse che presentino i seguenti elementi:

- aggregazioni con un elevato numero di comuni che consentano di intervenire su un consistente numero di edifici e/o punti luce;
- elevato consumo complessivo di energia degli edifici pubblici;
- elevato consumo complessivo di energia elettrica dell'illuminazione pubblica;
- presenza ed elevato consumo complessivo di energia degli edifici degli enti non profit;
- elevato costo complessivo per l'acquisto di energia elettrica, termica e per le spese di manutenzione degli impianti;

Adesione B. Adesione A e Adesione B sono entrambi allegati alla presente Call for interest

⁵ È escluso il solo comune di Milano

- presenza di documentazione tecnica relativa alla proposta progettuale (audit energetici, studi di fattibilità, PAES ecc.)
- disponibilità di risorse economiche a supporto della realizzazione degli interventi (ad es. contributi da bandi comunitari, nazionali o regionali, risorse proprie, altro);
- partecipazione di enti pubblici i cui organi di governo abbiano un mandato residuo di durata tale da garantire l'avvio e la continuità delle procedure e la realizzazione degli interventi;
- presenza di certificazioni energetico-ambientali, quali Sistema di Gestione dell'Energia (SGE) ISO 50001, Standard di Gestione Ambientale (SGA) ISO 14001, EMAS;
- elevato numero di enti che abbiano già ottenuto il trasferimento dell'impianto di illuminazione pubblica a seguito della procedura di riscatto (per le manifestazioni di interesse che riguardano l'illuminazione pubblica).

9. SINTESI

Bando	Call for interest Territori Virtuosi 2019
Tipo	Con scadenza
Scadenza	16.12.2019
Servizio disponibile	Assistenza tecnica, legale ed economico-finanziaria
Obiettivi	Riduzione dei consumi di energia da fonti fossili
Destinatari	Enti pubblici o privati nonprofit Federico Beffa
Riferimenti	Area Ambiente 02.6239.313 federicobeffa@fondazionecariplo.it

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate compilando l'apposito modulo online disponibile nell'area riservata del sito della Fondazione Cariplo.

Fanno parte della presente Call for interest i seguenti allegati:

- A. Illustrazione delle attività di progetto;
- B. Dati necessari alla compilazione del modulo online;
- C. Adesione alla Call for interest per ente singolo (ADESIONE A);
- D. Adesione alla Call for interest per raggruppamento di enti (ADESIONE B).

8. COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI

La Fondazione, in quanto soggetto privato, non è tenuta all'osservanza di procedure di evidenza pubblica e ha la facoltà di non assegnare in tutto o in parte il servizio di Assistenza Tecnica. Il presente testo del bando è scaricabile dal sito web di Fondazione Cariplo (www.fondazionecariplo.it).